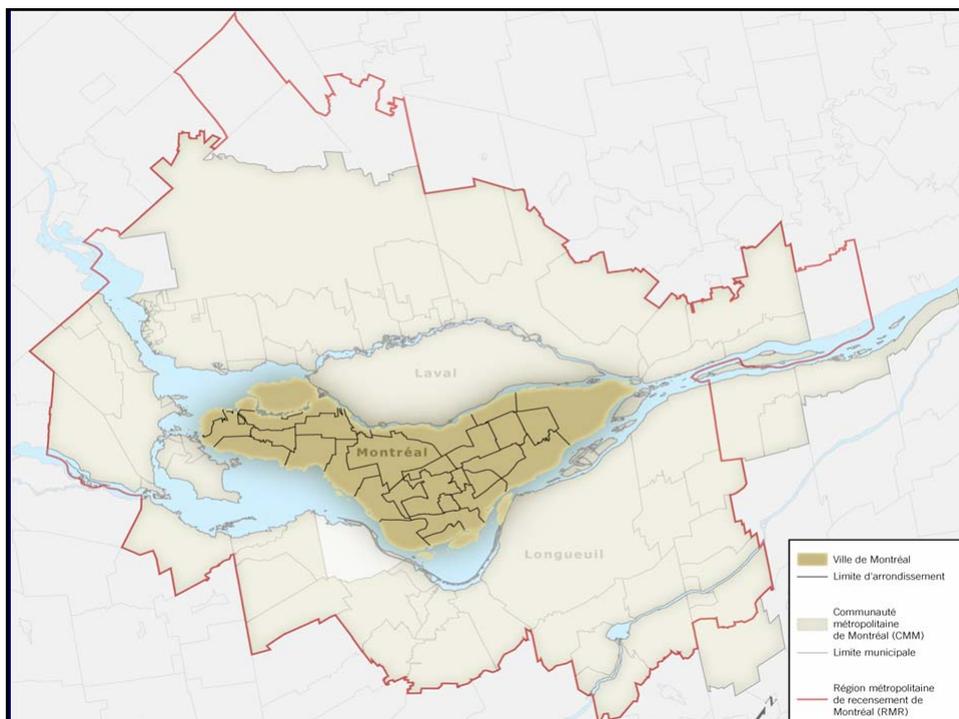


## Le Plan d'urbanisme

- Requis par la loi et adopté par le conseil municipal
- Vision d'aménagement et de développement de la ville
- Orientations et objectifs
- Paramètres réglementaires et autres mesures de mise en oeuvre

Cette présentation a été effectuée le 30 novembre 2004, au cours de la journée « Les effets de la chaleur : on peut les prévenir et les réduire » dans le cadre des Journées annuelles de santé publique (JASP) 2004. L'ensemble des présentations est disponible sur le site Web des JASP, à l'adresse <http://www.inspq.qc.ca/jasp/archives/>.



## Les grandes étapes d'élaboration du Plan d'urbanisme

### Juin 2002

- Sommet de Montréal

### Juin 2002 — Mars 2004

- Élaboration de la version préliminaire du Plan
- Validation auprès des partenaires externes
- Concertation sur les enjeux locaux dans chaque arrondissement

### Printemps 2004

- Consultation publique sur la version préliminaire

### Automne 2004

- Dépôt du rapport de consultation publique
- Finalisation du Plan

### Novembre 2004

- Adoption du Plan d'urbanisme par le conseil municipal

## Sommet de Montréal

**«Que le Plan d'urbanisme devienne le document municipal de référence en matière d'intervention sur le territoire.»**

juin 2002



## Structure de la présentation

- Le parti d'aménagement du Plan d'urbanisme
- Les orientations d'aménagement
- La mise en œuvre du Plan d'urbanisme

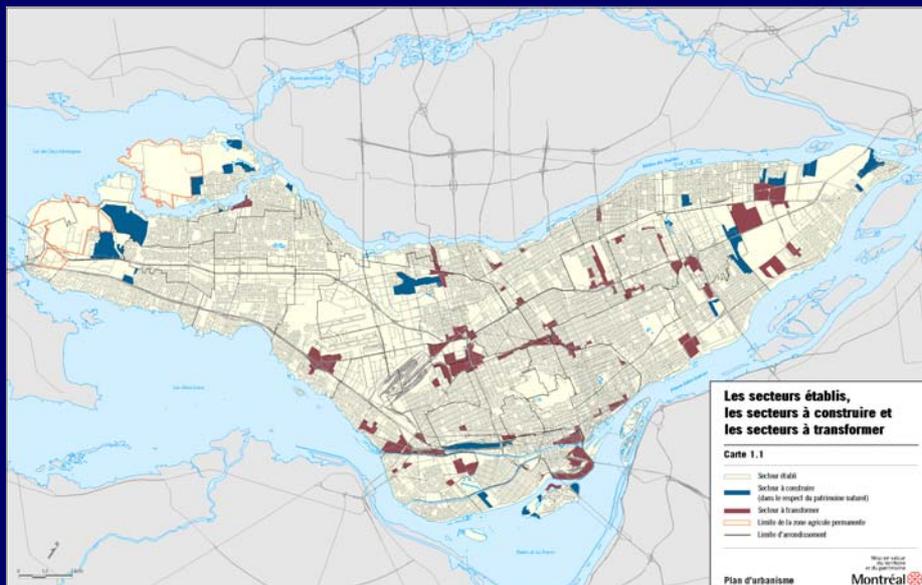
## 1. Le parti d'aménagement

### Développement durable

- Consolidation du territoire
- Transport collectif
- Mise en valeur des milieux naturels
- Un environnement urbain plus sain



## 1. Le parti d'aménagement



## 2. Les orientations d'aménagement

- 2.1 Des **milieux de vie** de qualité, diversifiés et complets
- 2.2 Des réseaux de **transport** structurants, efficaces et bien intégrés au tissu urbain
- 2.3 Un **Centre** prestigieux, convivial et habité
- 2.4 Des **secteurs d'emplois** dynamiques, accessibles et diversifiés
- 2.5 Un **paysage urbain** et une **architecture** de qualité
- 2.6 Un **patrimoine** bâti, archéologique et naturel valorisé
- 2.7 Un **environnement** sain

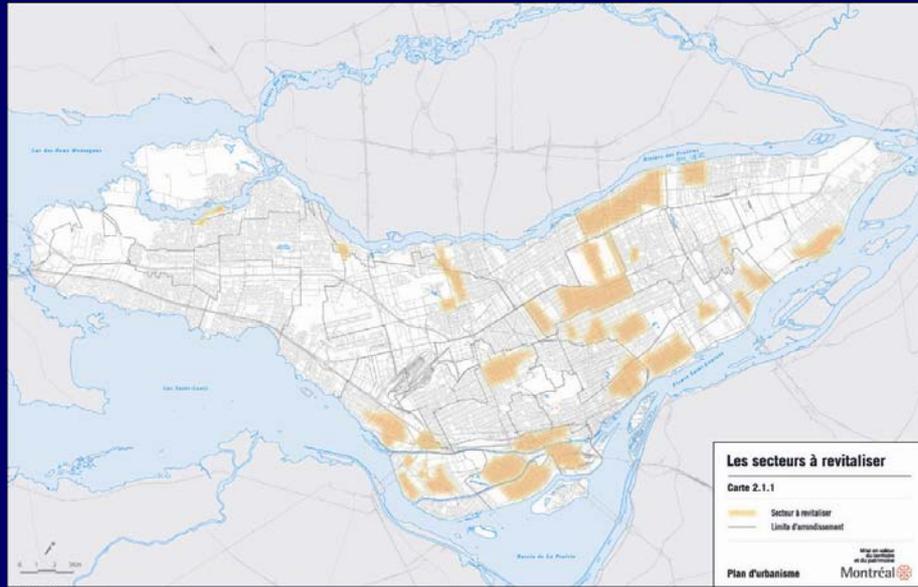
### 2.1 Des milieux de vie de qualité, diversifiés et complets

#### Objectifs

- Améliorer la qualité des milieux de vie existants
- Favoriser la construction de 60 000 à 75 000 logements au cours de la période 2004-2014



## 2.1 Des milieux de vie de qualité, diversifiés et complets



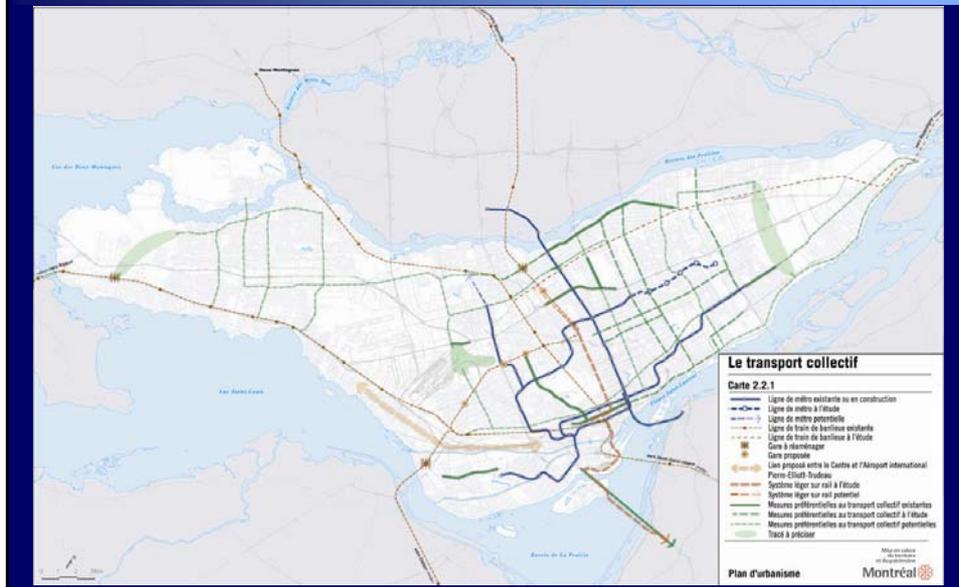
## 2.2 Des réseaux de transport structurants, efficaces et bien intégrés au tissu urbain

### Objectifs

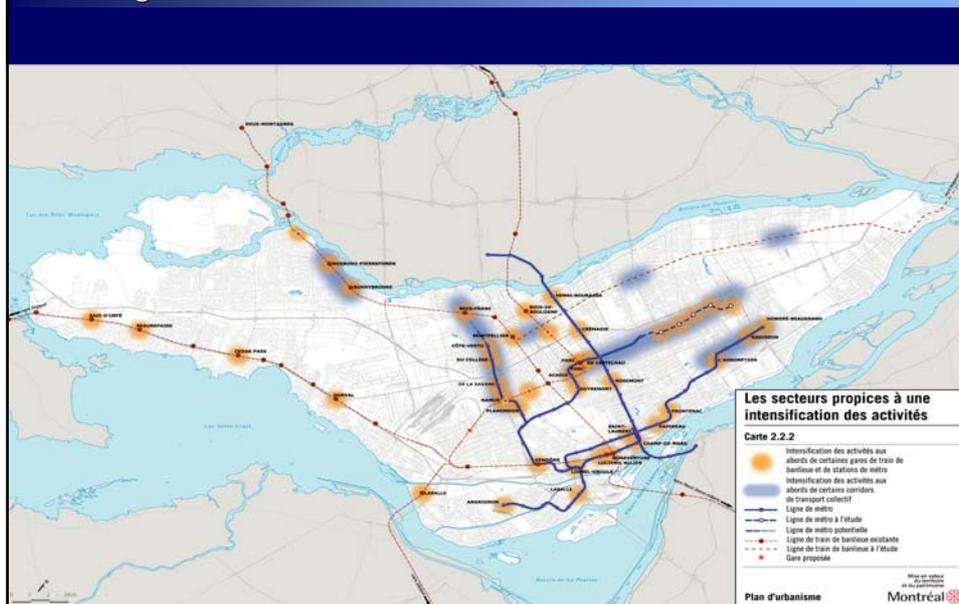
- **Consolider et mettre en valeur le territoire en relation avec les réseaux de transport existants et projetés**



## 2.2 Des réseaux de transport structurants, efficaces et bien intégrés au tissu urbain



## 2.2 Des réseaux de transport structurants, efficaces et bien intégrés au tissu urbain



## 2.2 Des réseaux de transport structurants, efficaces et bien intégrés au tissu urbain



## 2.3 Un Centre prestigieux, convivial et habité

### Objectifs

- **Accroître la vocation métropolitaine, nationale et internationale du Centre**
- **Accroître le dynamisme résidentiel du Centre**
- **Renforcer la cohérence et le caractère d'ensemble du Centre**



## 2.4 Des secteurs d'emplois dynamiques, accessibles et diversifiés

### Objectifs

- **Consolider les secteurs d'emplois en favorisant l'accueil d'entreprises dynamiques et en améliorant les liens de transport**



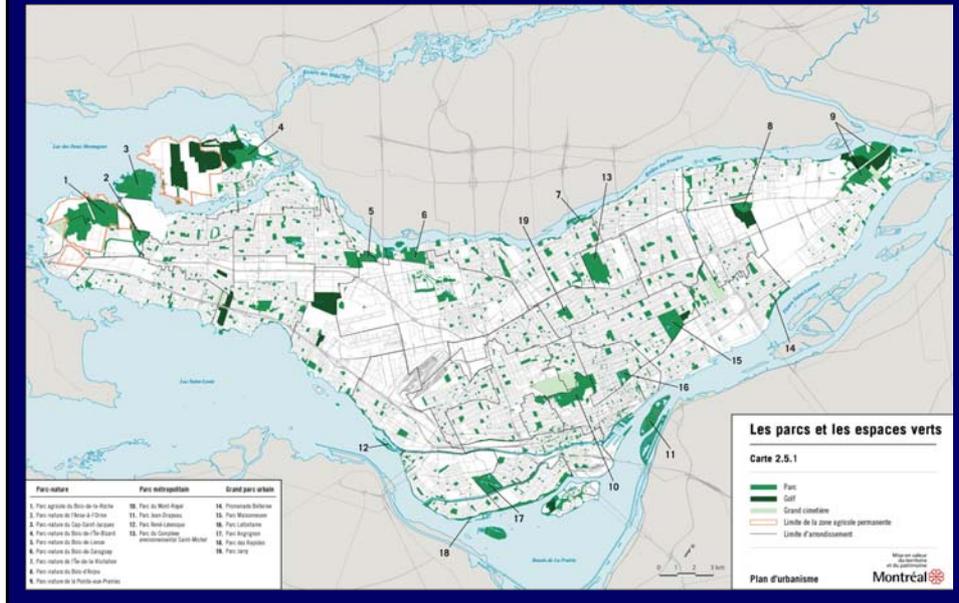
## 2.5 Un paysage urbain et une architecture de qualité

### Objectifs

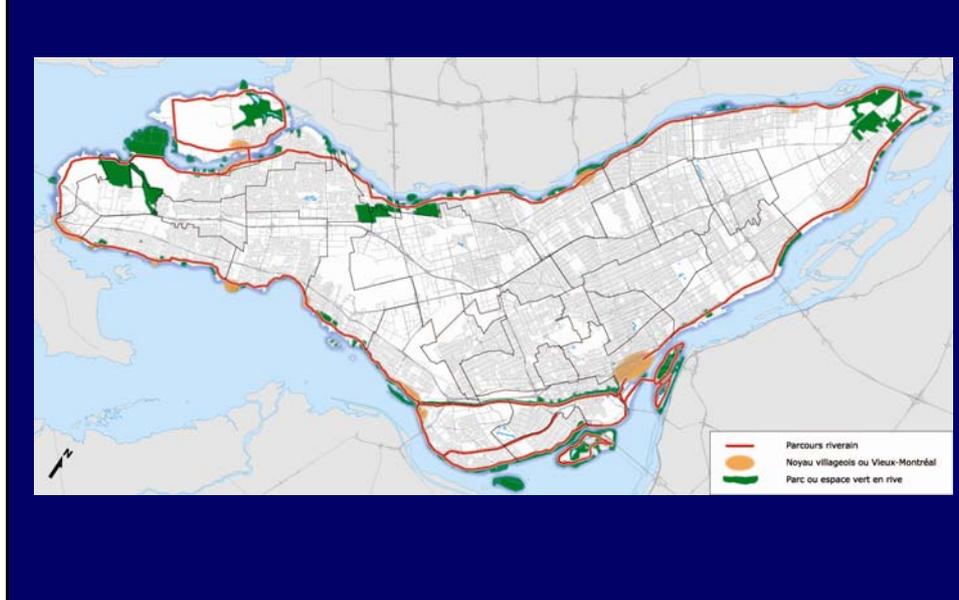
- **Mettre en valeur le mont Royal, le caractère insulaire et les autres éléments identitaires**
- **Favoriser une architecture de qualité dont l'optimisation de l'efficacité énergétique**
- **Valoriser l'espace public**
- **Assurer une contribution positive des grandes infrastructures de transport**



## 2.5 Un paysage urbain et une architecture de qualité



## 2.5 Un paysage urbain et une architecture de qualité



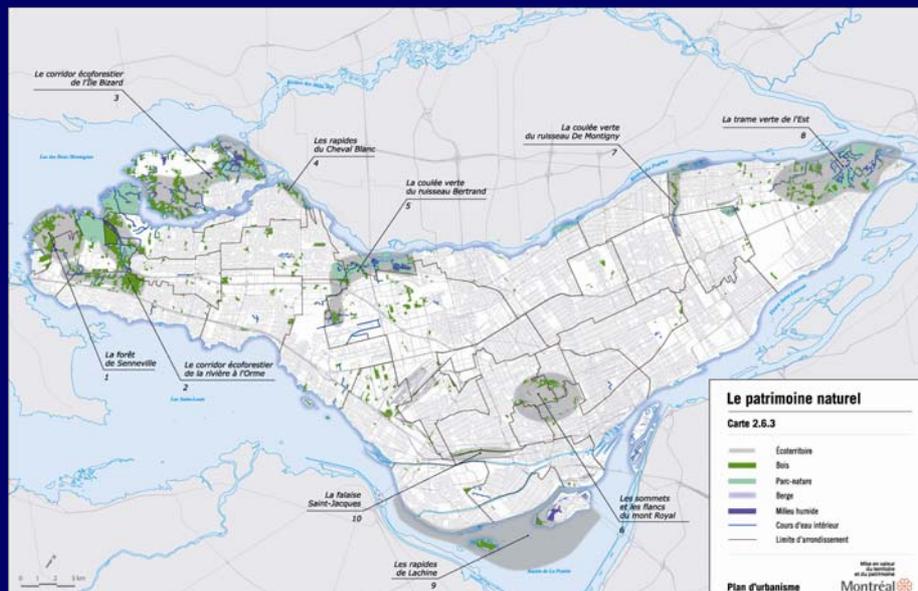
## 2.6 Un patrimoine bâti, archéologique et naturel valorisé

### Objectifs

- Assurer la conservation et la mise en valeur du patrimoine bâti et archéologique
- Préserver et mettre en valeur le patrimoine naturel



## 2.6 Un patrimoine bâti, archéologique et naturel valorisé



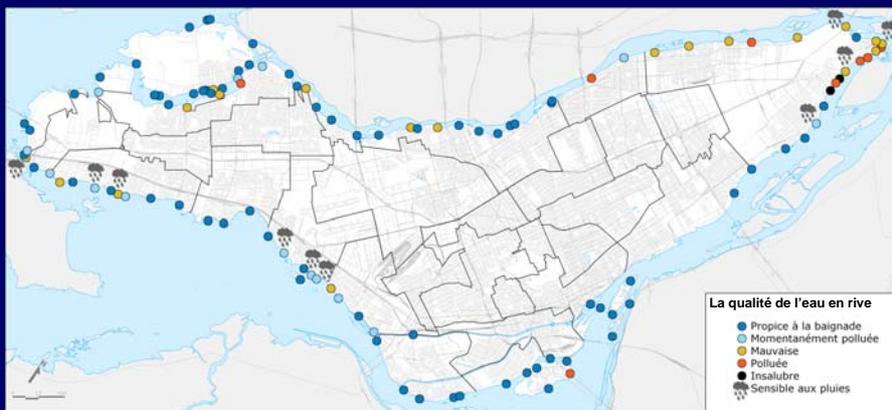
## 2.7 Un environnement sain

### Objectifs

- Assurer une gestion optimale des ressources dans un contexte urbain
  - Soutenir un aménagement urbain plus sain
  - Réduction des polluants atmosphériques
    - Réduction des surfaces imperméabilisées (stationnements et chaussées)
    - Xeriscape et gestion des déchets commerciaux
    - Application de technologies énergétiques de pointe et de l'assainissement de l'air



## 2.7 Un environnement sain



## 2.7 Un environnement sain

### Objectifs

- **Atténuer les nuisances générées par les activités urbaines**
- **Assurer un aménagement adéquat dans les secteurs de contraintes**



## 3. La mise en œuvre du Plan d'urbanisme

### Un contrat social sur la vision d'avenir de la Ville

- **Bilan annuel** de la mise en œuvre du Plan d'urbanisme
- **Stratégie municipale d'investissements** : immobilisations et programmes
- **Partenaires de la mise en œuvre**



